



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

17 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 09.12.2021 № 852

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та надання її у власність на території
Райського старостинського округу
громадянину Чечину О.О.

Розглянувши заяву громадянина Чечина Олександра Олександровича від 17.09.2021 року №5780-2021/27 та розроблену документацію із землеустрою, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол № 39 від 09.11.2021 року), відповідно до статей 12, 83,116,118,121, 122, 123 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України “Про землеустрій”, пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Чечину Олександру Олександровичу загальною площею 0,2042 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код класифікації цільового призначення – 02.01), за адресою: Херсонська область, с.Обривка, вул. Першотравнева, 59, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510790800:04:001:0525.

Встановити обмеження у використанні земельної ділянки площею 0,2042 га – зона особливого режиму забудови (безстроково)– код обмеження 06.01.

2. Змінити громадянину Чечину Олександру Олександровичу категорію земель та цільове призначення земельної ділянки, що зазначено в пункті 1 цього рішення, із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам - код КВЦПЗ 16.00) віднести до категорії - землі житлової та громадської забудови (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд - код КВЦПЗ 02.01).

3. Передати у власність земельну ділянку комунальної власності, яка розташована на території Райського старостинського округу, громадянину Чечину Олександрю Олександровичу загальною площею 0,2042га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код класифікації цільового призначення – 02.01), за адресою: Херсонська область, с. Обривка, вул. Першотравнева, 59, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510790800:04:001:0525 при умові дотримання обмежень, встановлених проектом землеустрою.

4. Рекомендувати заявнику в місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО