

УКРАЇНА  
НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА

**Постійна комісія**  
**з питань земельних, природних ресурсів**  
**та комунальної власності**

---

74900, Херсонська обл., м.Нова Каховка, просп.Дніпровський, 23 тел. (05549) 4-34-90

**Протокол № 33**  
від 31.08.2021

**Присутні : Марченко Н.Г., Серов С.В., Циклінський С.В., Лепень І.В.**

1. Про затвердження документації із землеустрою громадянину Буснюк М.М. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської ради  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: за-2 (Марченко Н.Г., Кібалко О.О.), проти – 2 (Циклінський С.В. , Лепень І.В.) утримався 1 (Серов С.В.) ,пропозиція не прийнята.

2. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Каргавому І.О. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської ради  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ не надала на розгляд документи, перенести на наступне засідання, за-5.

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської ради с.Нові Лагері громадянці Марчук С.С.  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: перенести на наступне засідання , запросити начальника Управління старостинських округів для надання інформації щодо наявності вільних земельних ділянок в Дніпрянському старостинському окрузі, за -5

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської ради с.Нові Лагері громадяниці Марчук С.К.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: перенести на наступне засідання , запросити начальника Управління старостинських округів для надання інформації щодо наявності вільних земельних ділянок в Дніпрянському старостинському окрузі, за -5

5. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки громадянину Петрову А.П.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати ,за-5

6. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Миргородському С.В. на території м. Нова Каховка Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відмовити , Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу ЗВ та КВ підготувати проект рішення про відмову відповідно до п.7 ст.118 у зв'язку з невідповідністю місця розташування заявленої земельної ділянки детальному плану території.

7. Про дозвіл КП «Автоцентр» на списання транспортних засобів

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: перенести на наступне засідання у зв'язку з невідповідністю номерних знаків в пропозиції до рішення та на фото автобусів , відсутність актів на списання , оформлених належним чином.

8. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Абрамову Б.П. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати ,за-5

9. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Масютка С.І. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: перенести на наступне засідання, запросити начальника Управління старостинських округів та Тернову для надання інформації щодо наявності вільних земельних ділянок в Козацькому старостинському окрузі, за -5

10. Про передачу землі в оренду ФОП Кострибі Володимиру Васильовичу  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати , за-4 , Серов С.В.вийшов

11. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Фоміну О.О. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відмовити у зв'язку з тим , що земельна ділянка не вільна, Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу ЗВ та КВ підготувати проект рішення про відмову.

12. Про передачу в оренду земельної ділянки ПП «ШОМ»  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати та надати дозвіл на укладання договору оренди на 49 років при умові зміни коду цільового призначення на 11.04 , за-5 .  
Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу ЗВ та КВ підготувати проект рішення з такими умовами.

13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою громадянину Оганесяну С.С. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати , за- 4, Лепень І.В. відсутня

14. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Фисині А.П. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: існує рішення ради по цій земельній ділянці.

15. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянці Шульзі О.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: існує рішення ради по цій земельній ділянці.

16. Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Попову В.Ю., який є учасником антитерористичної операції та операції об'єднаних сил

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-5

17. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Пластюку С.В. на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати за-5 .

18. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Білоусову М.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: за-3 (Лепень І.В., Циклинський С.В., Серов СВ.), утримались-2 ( Кібалко О.О., Марченко Н.Г.), пропозиція не прийнята

19. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кондратенку В.Д. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: : підтримати, за -5 .

20. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою ФО Коробейнікова Л.А.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відмовити у зв'язку з наданням неповного пакету документів, за-3 (Лепень І.В., Серов С.В., Циклінський С.В.), утримались Кібалко О.О., Марченко Н.Г.) .

21. Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянина Паренькова Ю.А. на території м. Нова Каховка  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4 , покинув засідання Кібалко О.О.

22. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) зовнішніх меж землекористування в натурі (на місцевості) громадянці Дікун С.І. смт. Дніпрями  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: При розгляді питання встановлено, що заявниця звернулася з заявою, щодо затвердження технічної документації із землеустрою в смт. Дніпрями, але з доданих документів вбачається, що на земельній ділянці знаходиться будинок, яких належить на праві співвласності двом особам, але до заяви Дікун С.І. не додані документів, які посвідчують згоду іншої особи співвласника нерухомого майна на оренду вказаної земельної ділянки. На підставі зазначеного комісія рекомендує підготувати спеціалісту відділу ЗВ та КМ проект рішення про відмову на підставі ст. 120 Земельного Кодексу України  
За -4

23. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Шаповаловій Т.М. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відмовити у зв'язку з невідповідністю місця розташування, а саме, тим, що в оприлюдненому списку вільних земельних ділянок ця ділянка відсутня. Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу ЗВ та КВ підготувати відповідний проект рішення ради, що ця земельна ділянка не вільна, а відповідно до Земельного кодексу дозвіл на розробку проекту землеустрою надається тільки на вільні земельні ділянки, або за згодою землекористувача(п.7,ст.118) . За-4

24.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) зовнішніх меж землекористування в натурі ( на місцевості) громадянці Решетник Світлани Йосипівні м. Нова Каховка  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4 .

25.Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Арко Ю.С. на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати , за-4 .

26.Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Гаманович М.О. на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

27.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) зовнішніх меж землекористування в натурі (на місцевості) громадянину Шеремєєву О.О. на території Райського старостинського округу с. Маслівка  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати за -4

28.Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянина Буториній Наталії Степанівні на території Дніпрянського старостинського округу с. Нові Лагері  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: доручити старості Гурі В. перевірити вільну земельну ділянку на наявність забудови та надати в комісію офіційну інформацію,за-4.

29.Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ФО Шатохіну В.Ю.  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати ,за -4 при умові визначеного авансового внеску 30 тисяч гривень , Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу ЗВ та КВ підготувати відповідний проект рішення ради.

30 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) зовнішніх меж землекористування в натурі (на місцевості) гр. Соколенко С.Ф. на території Райського старостинського округу с. Маслівка  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати , за - 4

31 Про затвердження землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність громадянину Ктричан А.А. на території Райського старостинського округу  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: доручити старості Дикусі І.М. перевірити вільну земельну ділянку на наявність забудови та надати в комісію офіційну інформацію за - 4.

32 Про затвердження землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність на території Козацького старостинського округу смт. Козацьке громадянину Мартіну О.І.  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

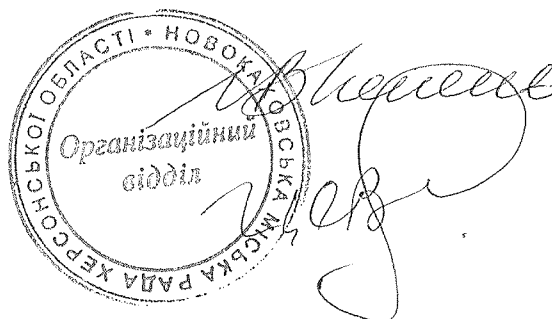
ВИРІШИЛИ: у зв'язку з відсутністю погодження проекту архітектором Новокаховської міської ради рекомендуємо Тарабачі О.А. підготувати та направити звернення до Держгеокадастру про правомочність експертизи цього проекту державною експертизою , відмовити за -4 на підставі ст. 186-1 Земельного кодексу України ( в редакції листопада 2020 року на час виготовлення проекту )

33 Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Ільченко Олександрю Івановичу на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відмовити , за-4 , проект землеустрою не відповідає » ст.50 Закону України «Про землеустрій» ( не має погодження меж земельної ділянки із власником).

Голова

Заступник голови



Лепень І.В.

Циклінський С.В.