



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

14

сесія

8

скликання

РІШЕННЯ

від 30.09.2021 № 692

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки комунальної власності
м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, 44

Розглянувши заяву землекористувача – Товариства з обмеженою відповідальністю «Система – Майстер» (вх. №5266-2021/27 від 20.08.2021 року), проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, враховуючи зонінг міста, керуючись статтями 12, 20, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ – 03.08) змінити на вид цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03):

Товариству з обмеженою відповідальністю «Система – Майстер» загальною площею 0,2489 га, за адресою: Херсонська область. каховський район, м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, 44, кадастровий номер: 6510700000:05:010:0003.

Встановити обмеження на використання земельної ділянки:

- площею 0,1914 га – код обмеження – 05.02- прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах.

2. Землекористувачу внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру, внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки між ТОВ «Система – Майстер» та Новокаховською міською радою (договір зареєстрований ДРРПІНМ - 16.08.2017 року № 21934337) та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та укласти угоди на благоустрій прилеглої території у місячний термін з дати прийняття даного рішення сесії міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО