



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12

сесія

8

скликання

РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 558

Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення орендованої земельної ділянки ТОВ «Система – Майстер» просп. Дніпровський, 44, м. Нова Каховка

Розглянувши заяву ТОВ «Система - Майстер» від 17.05.2021 року №3296-2021/27, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності протокол №21 від 18.05.2021 року, із врахуванням вимог генерального плану міста Нова Каховка, затвердженого рішенням 86 сесії Новокаховської міської ради 6-го скликання від 20 жовтня 2015 року №2299 "Про затвердження містобудівної документації "Проект внесення змін генерального плану міста Нова Каховка, Херсонської області" та науково-проектної документації "Розроблення історико-архітектурного опорного плану, визначення історичного ареалу та зон охорони пам'яток культурної спадщини міста Нова Каховка Херсонської області", керуючись статтями 12, 20, 93, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка та статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою в зв'язку із зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки комунальної власності в межах існуючої категорії земель:

Товариству з обмеженою відповідальністю «Система – Майстер» площею 0,2489 га, яка розташована за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, просп. Дніпровський, 44, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510700000:05:010:0003, для розміщення та обслуговування готелю (житлово-готельного комплексу) існуюче цільове призначення - для будівництва та обслуговування об'єктів

туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ – (03.08.)), проектне цільове призначення – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03) при умові дотримання обмежень визначених документацією із землеустрою.

2. Заявнику у місячний термін звернутися до суб'єкту господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою та має відповідну сертифікацію для розроблення проекту землеустрою.

3. Після погодження проекту землеустрою у порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України та внесення відомостей Державного земельного кадастру замовнику подати його до Центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Новокаховської міської ради для підготовки проекту рішення міської ради про затвердження розробленої документації із землеустрою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО