



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 535

Про затвердження документації із
землеустрою та передачу земельної
ділянки у власність
громадянина Терлецькому О.С.
на території Райського старостинського округу
Новокаховської міської територіальної
громади

На підставі заяви громадянина Терлецького Олексія Сергійовича від 05.04.2021 р. №2645-2021/27 та розробленої документації із землеустрою, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності №25 від 16.06.2021 року, відповідно до статей 12, 20, 86, 112, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, статей 55, 56 Закону України “Про землеустрій”, рішення міської ради від 21.11.2019 року №2341 “Про добровільне приєднання Райської сільської територіальної громади до Новокаховської міської територіальної громади”, рішення Райської сільської ради від 31.01.2017 року № 180, пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), перевести до проектної категорії - землі житлової та громадської забудови (код цільового використання - 02.01.):

Громадянину Терлецькому Олексію Сергійовичу - площею 0,1105 га, за адресою: Херсонська область, селище Райське, вул.Садова, 30, кадастровий номер 6510790800:04:001:0496.

2. Передати у власність (шляхом безоплатної приватизації) земельну ділянку із земель комунальної власності, яка розташована в межах населеного

пункту на території на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади:

Громадянину Терлецькому Олексію Сергійовичу - площею 0,1105 га, за адресою: Херсонська область, селище Райське, вул.Садова, 30, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код цільового призначення – 02.01.), кадастровий номер 6510790800:04:001:0496.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянину сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цим громадянином.

4. Рекомендувати заявнику в місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО