



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 534

Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Чернюку Є.О. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

На підставі заяви громадянина Чернюка Євгенія Олександровича №2488-2021/27 від 25.03.2021 року та розробленого проекту землеустрою, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності №25 від 16.06.2021 року, з урахуванням Генерального плану села Корсунка, затвердженого рішенням Дніпрянської селищної ради від 15.03.2018 року №365 відповідно до статей 12, 83, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України “Про землеустрій”, рішення міської ради від 02.10.2018 року №1485 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста обласного значення”, пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі у власність, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення - 02.01) на землях житлової та громадської забудови:

Громадянину Чернюку Євгенію Олександровичу – площею 0,1500 га, за адресою: Херсонська область, село Корсунка, вул. Шевченко, 71, кадастровий номер 6510745300:04:001:0605.

1.2. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,0376 га - Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження - 01.05.).

2. Передати у власність (шляхом безоплатної приватизації) земельну ділянку із земель комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянину Чернюку Євгенію Олександровичу – площею 0,1500 га, за адресою: Херсонська область, село Корсунка, вул.Шевченко, 71, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на землях житлової та громадської забудови (код цільового призначення - 02.01), кадастровий номер 6510745300:04:001:0605 при умові дотримання наявних обмежень.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянину сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цим громадянином.

4. Рекомендувати заявнику у місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО