



УКРАЇНА

# НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12 сесія 8 скликання

## РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 532

Про затвердження документації із  
землеустрою та передачу земельної  
ділянки у власність громадянці Рожко С.А.  
на території Дніпрянського старостинського  
округу Новокаховської міської територіальної  
громади

На підставі заяви громадянки Рожко Світлани Анатоліївни від 30.03.2021 року №2854-2021/27 та розробленого проекту землеустрою, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності №25 від 16.06.2021 року, з урахуванням Генерального плану селища міського типу Дніпряни, затвердженого рішенням Дніпрянської селищної ради від 14.07.2017 року №259 відповідно до статей 12, 83, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України “Про землеустрій”, рішення міської ради від 02.10.2018 року №1485 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста обласного значення”, пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення - 02.01.), на землях житлової та громадської забудови:

Громадянці Рожко Світлані Анатоліївні – площею 0,0937 га, за адресою: Херсонська область, селище міського типу Дніпряни, вул. Наддніпрянська, в районі будинку №104, кадастровий номер 6510745300:02:001:0615.

1.1. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,0937 га - прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах (код обмеження – 05.02).

2. Передати у власність (шляхом безоплатної приватизації) земельну ділянку із земель комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянці Рожко Світлані Анатоліївні – площею 0,0937 га, за адресою: Херсонська область, селище міського типу Дніпряни, вул. Наддніпрянська, в районі будинку №104, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення - 02.01.), на землях житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510745300:02:001:0615, при умові дотримання наявних обмежень.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянці сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цією громадянкою.

4. Рекомендувати заявниці в місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО