



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 531

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянці Мігачовій Є.П.

На підставі заяви громадянки Мігачової Євгенії Петрівни від 24.03.2021 року №2478-2021/27 та розробленого проекту землеустрою з урахуванням Генерального плану смт. Дніпряни, затвердженого рішенням Дніпрянської селищної ради від 14.07.2017 року №259 відповідно до статей 12, 83, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України “Про землеустрій”, рішення міської ради від 02.10.2018 року №1485 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста обласного значення”, пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на землях житлової та громадської забудови (код цільового використання - 02.01.):

Громадянці Мігачовій Євгенії Петрівні – площею 0,0412 га, за адресою: Херсонська область, смт. Дніпряни, вул. Подвойської, 59-а кадастровий номер 6510745300:02:001:0594.

1.2. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,0412 га в зв'язку із знаходженням ділянки в прибережній захисній смуги вздовж річок, навколо водойм та на островах (код обмеження – 05.02.).

2. Передати у власність (шляхом безоплатної приватизації) земельну ділянку із земель комунальної власності, яка розташована в межах

населеного пункту на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадяниці Мігачовій Євгенії Петрівні площею 0,0412 га, за адресою: Херсонська область, смт. Дніпряхи, вул. Подвойської, 59-а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на землях житлової та громадської забудови (код цільового використання - 02.01.), кадастровий номер 6510745300:02:001:0594 з урахуванням обмежень.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянці у сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цією громадянкою.

4. Рекомендувати заявниці в місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО