



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 529

Про затвердження документації із
землеустрою та передачу земельної
ділянки у власність
громадянина Волкову Ю.Ф.
на території м.Нова Каховка Новокаховської
міської територіальної громади

На підставі заяви громадянина Волкова Юрія Фрідріховича від 05.05.2021 року №3128-2021/27 та розробленої технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з врахуванням Генерального плану населеного пункту м. Нова Каховка, затвердженого рішенням 86 сесії Новокаховської міської ради 6-го скликання від 20 жовтня 2015 року №2299 "Про затвердження містобудівної документації "Проект внесення змін генерального плану міста Нова Каховка, Херсонської області" та науково-проектної документації "Розроблення історико-архітектурного опорного плану, визначення історичного ареалу та зон охорони пам'яток культурної спадщини міста Нова Каховка Херсонської області" затверджена містобудівна та науково-проектна документація оновленого генерального плану міста Нова Каховка, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності №25 від 16.06.2021 року, відповідно до статей 12, 83, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України "Про землеустрій", на підставі пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка), (код цільового призначення - 02.01.), категорія земель - землі житлової та громадської забудови:

Громадянину Волкову Юрію Фрідріховичу – площею 0,0309 га, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка вул. Гідробудівників, 123, кадастровий номер 6510700000:01:001:2066.

2. Передати у власність (шляхом безоплатної приватизації) земельну ділянку комунальної власності, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01.), категорія земель - землі житлової та громадської забудови, яка розташована в межах населеного пункту на території м. Нова Каховка:

Громадянину Волкову Юрію Фрідріховичу – площею 0,0309 га, за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, вул. Гідробудівників, 123, кадастровий номер 651000000:01:001:2066.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянину сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цим громадянином.

4. Заявнику рекомендувати у місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО