



НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

10 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.06.2021 № 470

Про затвердження документації із
землеустрою та передачу земельної
ділянки у власність
громадянина Пожарову О.П.
на території Веселівського старостинського округу
Новокаховської міської територіальної громади

На підставі заяви громадянина Пожарова Олександра Павловича від 27.04.2021 року №3046-2021/27 та розробленої технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи вимоги генерального плану сел. Веселе «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій, та зонування с-ща Веселе, Веселівської сільської ради, Бериславського району, Херсонської області», які затверджено рішенням сесії Веселівської сільської ради від 27.10.2017 року №144, відповідно до статей 12, 83, 116, 118, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», рішення міської ради від 10.10.2019 року №2242 «Про добровільне приєднання Веселівської сільської територіальної громади до Новокаховської міської територіальної громади», пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку із земель комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту:

Громадянину Пожарову Олександрю Павловичу площею 0,0750 га, за адресою: Херсонська область, Бериславський район, селище Веселе, вул. Каховська, 33, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення - 02.01.), на землях житлової та громадської забудови кадастровий номер 6520680400:01:001:0204.

2. Передати у власність (шляхом безоплатної приватизації) земельну ділянку комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянину Пожарову Олександрю Павловичу площею 0,0750 га, за адресою: Херсонська область, Бериславський район, селище Веселе, вул. Каховська, 33, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01.), категорія земель - землі житлової та громадської забудови кадастровий номер 6520680400:01:001:0204.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянину сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цим громадянином).

4. Рекомендувати заявнику в місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО