

**Звіт про повторне відстеження результативності регуляторного акту
„Про розмір орендної плати за землю
на території міста Нова Каховка на 2015-2016 р.р.” (з урахуванням змін)**

<i>Вид та назва регуляторного акту, дата прийняття, номер</i>	Рішення Новокаховської міської ради „Про розмір орендної плати за землю на території міста Нова Каховка на 2015-2016 р.р.” із змінами.
<i>Назва виконавця заходів з відстеження</i>	Відділ земельних відносин та комунальної власності м. Нова Каховка.
<i>Цілі прийняття акта</i>	Встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності на території міста Нова Каховка відповідно до вимог законодавства України.
<i>Строк виконання заходів з відстеження</i>	01.01.2016 -01.06.2016
<i>Тип відстеження</i>	Повторне
<i>Методи одержання результатів відстеження</i>	Статистичний метод шляхом аналізу визначених показників результативності регуляторного акту
<i>Данні та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, способи одержання даних</i>	Показник №1: Застосування орендних ставок у відповідність до чинного законодавства та з врахуванням існуючої нормативної грошової оцінки. Показник №2: Збільшення надходжень до міського бюджету від сплати орендної плати за землю. Показник №3: Загальна площа земельних ділянок, наданих в оренду. Показник №4: Кількість договорів земельних ділянок, прийнятих після прийняття даного рішення (при повторному відстеженні).
<i>Кількісні та якісні значення показників результативності</i>	Станом на 01.06.2016 року на території Новокаховської міської ради за рахунок сплати внесків від орендарів земельних ділянок надійшло 7424,59 тис.гривень, загальна площа ділянок, що орендуються становить 116,3257 га. Станом на 01.06.2016 року зареєстровано 283 договори оренди земель комунальної власності різного цільового призначення, в тому числі 6, що раніше не були оформлені, площею 11,4059 га Щодо кількості договорів, зареєстрованих після введення в дію даного рішення то станом на 01.06.2016 року даний показник є необ'єктивним, що пов'язано із фактом довготривалої відсутності процедури

	реєстрації договорів оренди у Реєстраційній службі за період її реорганізації.
<i>Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей</i>	<p>Існуючі ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності за земельні ділянки є такими, що відповідають нормам діючого законодавства та одночасно не призводять до зниження рівня надходження платежів.</p> <p>Поінформованість населення щодо необхідності справляння плати за землю є достатньою.</p> <p>В цілому дію регуляторного акту можна вважати позитивною для економіки міста.</p>

Начальник відділу земельних відносин
та комунальної власності

Т.А. Ковальчук

Гайбура 79950