



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

17 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 09.12.2021 № 844

Про затвердження документації із
землеустрою ПрАТ «Укргідроенерго»
на території Веселівського старостинського
округу Новокаховської міської територіальної
громади (6,8758 га)

На підставі заяви ПРАТ «Укргідроенерго» від 08.07.2021 року №4405-2021/27 та розробленого проекту землеустрою, розпорядження голови обласної державної адміністрації від 02.12.2019 року № 821 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування із зміною категорії земель», враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол № 40 від 16.11.2021р.), відповідно до статей 12, 92, 117, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Приватному акціонерному товариству «Укргідроенерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій площею 6,8758 га, розташованої за адресою: Херсонська область, Каховський район (раніше Бериславський район), Новокаховська міська територіальна громада (територія колишньої Веселівської сільської ради), кадастровий номер 6520680400:02:001:1270.

1.1. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки:

- на площу 6,8758 га – водоохоронна зона (код обмеження 05.01.).

2. Змінити Приватному акціонерному товариству «Укргідроенерго» категорію земель та цільове призначення земельної ділянки, що зазначено в

пункті 1 цього рішення із земель водного фонду державної власності (код КВЦПЗ 18.00) віднести до категорії - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій- код КВЦПЗ 14.01.).

3. Передати в постійне користування Приватному акціонерному товариству «Укргідроенерго» земельну ділянку площею 6,8758 га, що розташована за адресою: Херсонська область, Каховський район (раніше Бериславський район), Новокаховська міська територіальна громада (територія колишньої Веселівської сільської ради), кадастровий номер 6520680400:02:001:1270 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01.) на землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з дотриманням обмежень, визначених проектом землеустрою.

4. Новокаховській міській раді зареєструвати право власності на земельну ділянку комунальної власності та відповідно до ст.117 Земельного кодексу України передати (підготувати акт приймання – передачі земельної ділянки) з комунальної власності у державну власність земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення.

5. Рекомендувати Херсонській обласній державній адміністрації прийняти вище зазначену земельну ділянку в державну власність за актом приймання-передачі та зареєструвати право державної власності на неї у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО