



УКРАЇНА  
НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
Постійна комісія  
з питань земельних, природних ресурсів  
та комунальної власності

---

74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, просп..Дніпровський, 23  
тел. (05549) 4-34-90

Протокол №37  
від 05.10.2021 року

Присутні : Лепень І.В., Яковлев А.С., Циклінський С.В., Гуртовий В.П.,  
Серв С.В., Кібалко О.О.

1. Про передачу землі в оренду громадській організації «Олександрія»  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: відкласти на наступну комісію і провести виїзне засідання комісії з метою перевірки цільового використання земельної ділянки. За 6 .
2. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Хангалдову Г.Г. на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 6
3. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Мастернюк Н.В. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ запросити заявника для усунення недоліків, а саме підписання графічних матеріалів, перенести на розгляд наступного засідання, за-5 , Яковлев А.С. вийшов
4. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки комунальної власності Савіцької О.В.  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: відправити на доопрацювання та з'ясування , чому в пропозиції до проекту не вказана площа відповідно до заяви, за-6

5. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянина Аляб'єву М.М. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Відкласти на доопрацювання . За 6
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду гр. Гришнюк К.П. та Татарченко Т.М.  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Відкласти до опрацювання . за 5 . відсутній Кібалко О.О.
7. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки гр. **Варваринець В.Ю.** у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою в пункті 1 видалити словосполучення на землях житлової та громадської забудови. За 6
8. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки гр. **Варваринець В.Ю.** у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою в пункті 1 видалити словосполучення на землях житлової та громадської забудови. За 6
9. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки громадянці **Варваринець О.М.** у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою в пункті 1 видалити словосполучення на землях житлової та громадської забудови. За 6
10. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки гр. **Варваринець Р.Ю.** у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою в пункті 1 видалити словосполучення на землях житлової та громадської забудови. За 6
11. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ФОП **Жаркову Е.Ю.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати, за- 4, відсутні Гуртовий А.П. та Серов С.В..

12. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки громадянину  
**Коробову В.В.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Повернути документи на доопрацювання з листом поясненням, яких документів не вистачає і пропозицію повернутися до розгляду на наступній комісії . за 5 . Гуртовий покинув засідання .

13. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянці **Масютка С.І.** на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: підтримати з правкою «адреса вул. Миру 79» , а також з правкою преамбулі до пропозиції змінити дату заяви на 12.05.2021. За-6

14. Про припинення права користування земельною ділянкою громадянам **Кирюшину А.С., Басалику О.О., Басалику О.О.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: відмовити у зв'язку з неповним пакетом документів. За 6

15. Про внесення змін до рішення 10 сесії Новокаховської міської ради від 18.06.2021р. № **470**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: не підтримати , за 4 , Відсутній Серов.

16. Про внесення змін до рішень Новокаховської міської ради від 29.04.2021 року № **395** та від 25.03.2021 року № **315**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати . за 5

17. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність гр. **Ковш К.В.** на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: Підтримати , за 5

18. Про викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність з розстроченням платежу для здійснення підприємницької діяльності фізичною особою **Міроною В. М.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ  
ВИРІШИЛИ: не підтримати за 5. Існує діюче рішення ради з цього питання.

19. Про визначення земельної ділянки, яка буде передаватися в оренду шляхом проведення земельних торгів окремим лотом (вул. Французька, в районі буд. №45)

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати -5 , з правками – в пропозиції до проекту рішення ради в п.3 видалити абзац перший, четвертий абзац викласти в наступній редакції – у разі знесення зелених насаджень на території земельної ділянки, яку передано в користування , землекористувачу оформити необхідні документи та сплатити відновну вартість відповідно до вимог чинного законодавства.

20. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Слабко В.Ф. на території м. Нова Каховка для індивідуального садівництва

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Зняти з розгляду на доопрацювання . За 5

21. Про визначення земельних ділянок несільськогосподарського призначення на території Новокаховської міської територіальної громади, які плануються для передачі у власність на земельних торгах

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Зняти питання . Відділу архітектури надати належно офіційні документи щодо використання .

22. Про дозвіл на укладення договору оренди землі на новий строк з АТ «Укртелеком» на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати з правкою на 5 років

23. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Бадрізлову М.Ю. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою в назві «Бадрізлов М.Ю» замінити на « Бадрізлов М.Ю» За.4 проти 1(Лепень І.В.).

24. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Венямінівій А.А. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати за 4.Проти 1(Лепень І.В.).

25. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Заліському С.О. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,1963 га. За 4,проти 1(Лепень І.В.)..

26. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянина Калініну В.І. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,2091 га. За 4проти 1(Лепень І.В.)..

27. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянина Короленку О.М на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 4 . проти 1(Лепень І.В.)..

28. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Котлярову В.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 4 . проти 1(Лепень І.В.)..

29. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Литвинову А.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,3798 га. За 4проти 1(Лепень І.В.)..

30. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Нижнику А.А. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати за 4. Проти 1(Лепень І.В.)..

31. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Ткаченку О.Р. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати за 4. Проти 1(Лепень І.В.)..

32. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Тодосійчук О.Г. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,1756 га. За 4проти 1(Лепень І.В.)..

33. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Фостеру О.С на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 4. Проти 1(Лепень І.В.)..

34. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Цимбалу Л.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 4. Проти 1(Лепень І.В.)..

35. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність громадянину Шепелевій О.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,1678 га. За 4проти 1(Лепень І.В.)..

#### **АТ «ХЕРСОНОБЛЕНЕРГО»**

Про затвердження Технічної документації з **нормативної грошової оцінки** земельної ділянки, яка знаходиться в оренді АТ «Херсонобленерго», ПП «ГЕО-Прайм»

ВИРІШИЛИ: не підтримати, за-5.

Голова комісії

Секретар



І.В.Лепень

А.С.Яковлев