



УКРАЇНА

# НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 сесія 8 скликання

## РІШЕННЯ

від 18.11.2021 № 755

Про затвердження проекту  
землеустрою та передачу  
земельних ділянок в оренду  
АТ “Херсонобленерго”  
просп. Дніпровський  
м. Нова Каховка

Розглянувши заяву Акціонерного товариства “Херсонобленерго” від 12.08.2021 року №5139-2021/27 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, на підставі протоколу постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності від 28.09.2021 року №36, керуючись статтями 12, 83, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтею 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду Акціонерному товариству “Херсонобленерго” в межах населеного пункту загальною площею 0,0393 га, за адресою: м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, для будівництва об’єкту інженерної інфраструктури – під будівництво трьох КЛ – 0,38 кВ від ЗТП- 10/0,4 кВ № 231 існуюча категорія земель – землі загального користування (код класифікації цільового призначення – 12.13.) перевести до проектної категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код класифікації цільового призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.)), кадастровий номер 6510790800:01:003:0032

2. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки:  
- площею 0,0191 га - охоронна зона навколо інженерних комунікацій 9 код обмежень – 01.08)

3. Передати в оренду земельну ділянку із земель комунальної власності, які розташовані в межах населеного пункту на території міста Нова Каховка Акціонерному товариству “Херсонобленерго” загальною площею 0,0393 га, за адресою: м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, для будівництва об’єкту інженерної інфраструктури – під будівництво трьох КЛ – 0,38 кВ від ЗТП-10/0,4 кВ № 231, терміном на шість місяців, при умові дотримання обмежень.

4. Землекористувачу після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру в місячний термін оформити документи, які посвідчують право користування земельними ділянками, згідно з пунктами цього рішення, зареєструвати право користування у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та укласти угоди на благоустрій прилеглої території.

У разі знесення зелених насаджень на території земельної ділянки, яку передано в користування, землекористувачу оформити необхідні документи відповідно до вимог чинного законодавства.

Термін дії договору оренди землі визначати з моменту прийняття даного рішення.

5. Доручити міському голові Коваленку Володимирі Івановичу підписати від імені Новокаховської міської ради документи зазначені в пункті 4 даного рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабака О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО