



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

14 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 30.09.2021 № 690

Про передачу в оренду
земельної ділянки
ПП "ШОМ"

Розглянувши заяву Приватного підприємства "ШОМ" про передачу земельної ділянки в оренду від 26.05.2021 року №3464-2021/27, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол №33 від 31.08.2021 року), керуючись статтями 12, 83, 93, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, статтями 6, 33 Закону України "Про оренду землі", статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду земельну ділянку комунальної власності ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ШОМ", що зареєстрована в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно площею 0,4257 га, за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, вул. Індустріальна, 3, для розміщення та обслуговування автогазозаправочної станції (код класифікації цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07.)), на землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 6510700000:01:001:0152 терміном на 49 років (без умови про поновлення дії договору після закінчення строку, на який його укладено відповідно до статті 126-1 Земельного кодексу України), яка раніше орендувалась згідно до договору оренди земельної ділянки (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.11.2015 року №11959549), (термін дії договору оренди сплив 15.09.2020 року).

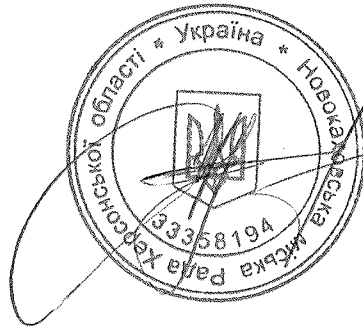
2. Землекористувачу після припинення права користування попереднього договору оренди земельної ділянки, в місячний термін оформити договір оренди землі, зареєструвати право користування у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та укласти угоди на благоустрій прилеглої території. Термін дії договору оренди визначати з

моменту прийняття даного рішення. Рекомендувати землекористувачу змінити цільове призначення земельної ділянки та визначити його відповідно до фактичного цільового призначення земельної ділянки, а саме змінити код КВЦПЗ – 03.07 змінити та визначити код КВЦПЗ -11.04.

3. Доручити міському голові Коваленку Володимиру Івановичу підписати від імені Новокаховської міської ради документи зазначені в пункті 2 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО