



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

14 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 30.09.2021 № 673

Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Усачовій І.А. на території м. Нова Каховка

На підставі заяви громадянки Усачової Ірині Анатоліївни від 25.05.2021 року №3448-2021/27 та розробленої документації із землеустрою, із врахуванням рекомендацій постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол №30 від 29.07.2021 року), відповідно до статей 12, 83, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 55 Закону України “Про землеустрій”, пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення - 02.01.), на землях житлової та громадської забудови:

Громадянці Усачовій Ірині Анатоліївни – площею 0,0509 га, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Джерельна, (Кірова), 48, кадастровий номер 6510700000:01:001:1583.

1.1. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки площею 0,0509 га - прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах (код обмеження – 05.02).

2. Передати у власність земельну ділянку, яка розташована на території Новокаховської міської територіальної громади (в межах населеного пункту) громадянці Усачовій Ірині Анатоліївни – площею 0,0509 га за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Джерельна, (Кірова), 48, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення - 02.01.), на землях

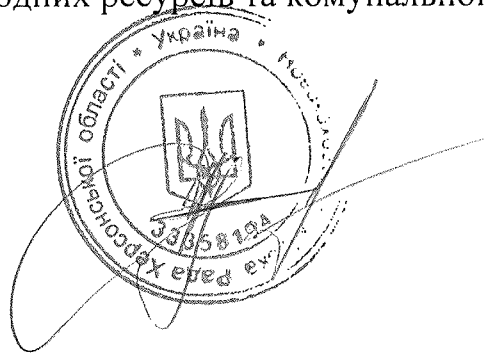
житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510700000:01:001:1583 при умові дотримання обмежень, визначених документацією із землеустрою.

3. У разі наявності зелених насаджень на земельній ділянці, що передається у власність громадянці сплатити відновну вартість відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №1045 (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цією громадянкою).

4. Рекомендувати заявниці в місячний термін зареєструвати право на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО